

O iParque anunciou no dia 28 de Outubro de 2011 as três propostas vencedoras do Concurso de Concepção e Especialidades para o Centro Empresarial TESLA. As propostas distinguidas foram a proposta 18 (Arq. Luís Flório), a proposta 4 (LAB ARQ Arquitectos Lda.) e a proposta 19 (Simpliburgo Lda.).

O edifício Tesla desempenha um papel fundamental na estratégia do Parque de Ciência e Tecnologia de Coimbra (iParque), pois permitirá sediar empresas em fase de crescimento logo a seguir ao seu processo de incubação. Nessa perspectiva, o TESLA é uma incubadora especial, isto é, é o local ideal para acompanhar e acelerar o crescimento das empresas com elevado potencial de crescimento (empresas gazela). Consequentemente, o edifício tem grandes exigências de funcionalidade e flexibilidade, no sentido de oferecer as condições ideais à actividade deste tipo de empresas, bem como para potenciar o ambiente em que estes empreendedores gostam de viver.

De acordo com Norberto Pires, presidente do iParque, “num total de 20 propostas recebidas, serão estas três que, agora, poderão apresentar a proposta final no âmbito de um procedimento de ajuste direto”. O iParque tem este edifício financiado pelo QREN ao abrigo do projecto INOV.C, tendo imposto rigorosas exigências orçamentais relativamente ao valor final do edifício, bem como do respectivo projecto. A adopção do mecanismo de concurso de concepção, seleccionado as 3 melhores propostas, para de seguida avançar para um procedimento de negociação e ajuste directo permite garantir essas exigências orçamentais, sem comprometer a funcionalidade e operacionalidade do edifício.

O iParque espera inciar este investimento no início do 1º trimestre de 2012.